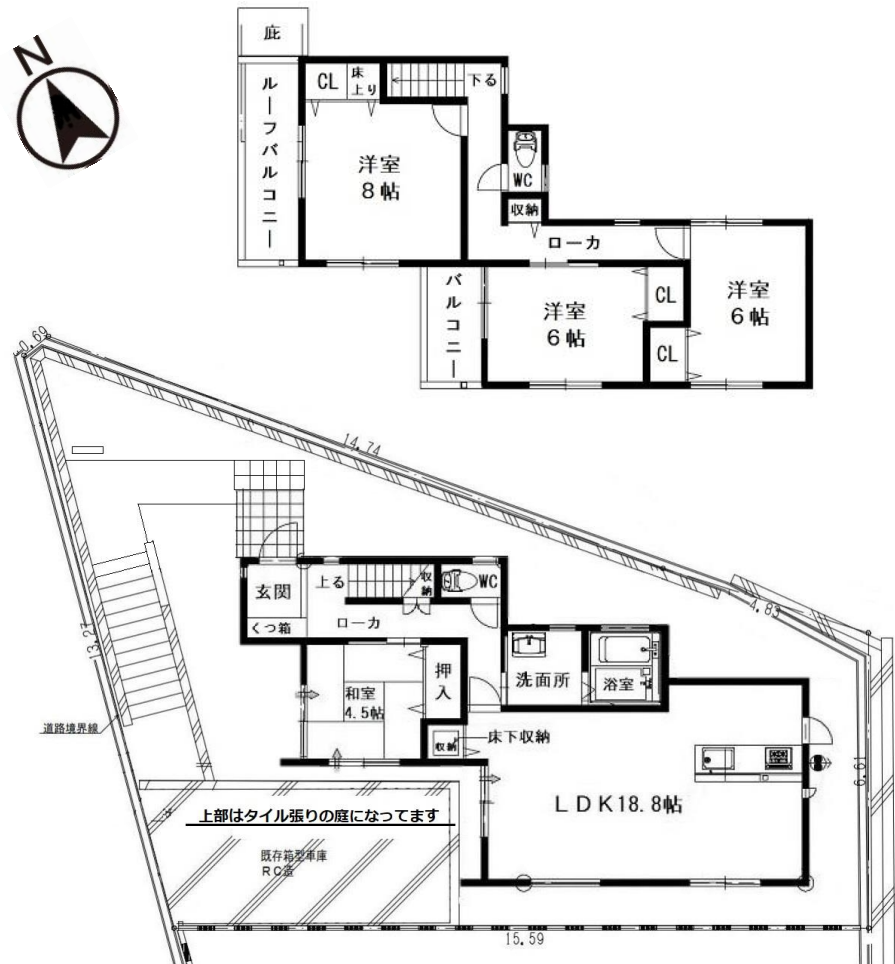
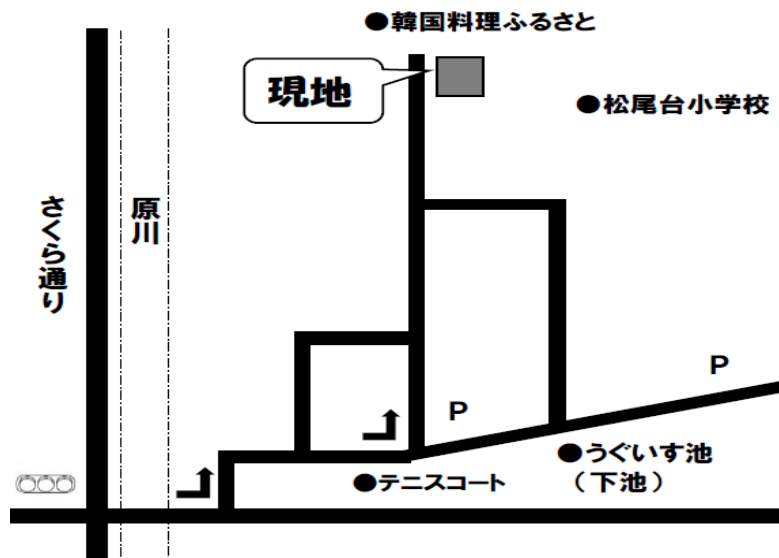


# 価格2,780万円(税込) 新築戸建

## ★オール電化住宅・西側さくら通★

★日生中央駅徒歩15分★公園近いです★

- ◆所在地：川辺郡猪名川町原字焼山597-8
- ◆交通：能勢電鉄線日生中央駅徒歩15分
- ◆土地面積：167.67㎡ (50.41坪)
- ◆建物面積：1階：58.59㎡・2階：47.65㎡  
合計：106.24㎡ (32.13坪) 4LDK
- ◆建築確認番号：第HK21-0617号
- ◆現況：建築中 ◆引渡し：令和4年6月下旬
- ◆構造：木造スレート葺2階建



(社) 兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(5)第300135号  
**ラッキーハウス** 担当：勝間  
 川辺郡猪名川町若葉1-34-7 TEL072-774-7739

## ★リビング・ダイニング床暖★

◆取引態様/仲介 ◆広告作成日/令和4年6月8日 ◆広告有効期限/令和4年7月7日 ◆別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には消費税が加算されます。

# 売物件募集中

★当社はパークタウン若葉にあり、若葉・白金・つつじが丘を中心に猪名川町、川西市全域の営業を行い21年目になります。小さな会社ですので、お客様とじっくりとご相談させていただき、売却価格・期間・目的などに合ったご売却のお手伝いをさせていただいております。売却、買換え等をご検討の方は是非一度当社の縁結びをお試しく下さい。★ご相談だけでもお気軽にどうぞ★

(社)兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(5)第300135号  
ラッキーハウス 担当：勝間  
川辺郡猪名川町若葉1-34-7 TEL072-774-7739

価格 1,180万円 パークハウス3階

- 名称：パークハウス猪名川壱番街A棟
- 所在地：川辺郡猪名川町若葉2丁目
- 交通：阪急宝塚線川西能勢口駅  
バス26分若葉2丁目停歩2分
- 専有面積：93.11㎡
- バルコニー：19.30㎡
- 築年月：平成5年2月
- 構造：RC造ルーフィング葺  
11階建3階部分
- 間取り：4LDK
- 管理費：12,850円/月
- 修繕積立金：9,320円/月
- 駐車場：3,500円~/月
- 現況：空家（引渡し即可）

- ☆4LDK☆
- ☆3方開口部の角部屋☆
- ☆陽当り良好☆
- ☆オートロック☆

